

浙江省供水、污水处理市场化项目调查表

A	城市名称	杭州	杭州	温州	湖州	湖州	湖州
B	地区名称			瑞安市	吴兴区(东部新区)	吴兴区(织里)	德清县
1	项目名称	四堡污水处理厂	七格污水处理厂	瑞安市污水处理厂	湖州市东部新区污水处理厂	湖州织里自来水有限公司	德清县环中制水有限公司
2	项目类型(供水/污水/再生水)	污水处理厂	污水处理厂	污水	污水	供水	供水
3	项目服务人口或区域	市区一、二、环湖污水系统	三污、余杭、下沙系统	73万人口	17.5平方公里	10万人	12万人 武康地区
4	合同签署时间(未正式签约的,填意向签约)	--	--	2004.4	2004年9月23日		2002年7月30日
5	开工与完工日期	87年一期完工、99年二期完工	99年一期开工、03年完工	远期2004.7-2005.12	2004.12-2006.11		2003年2月动工
6	合同结束时间(或项目经营期限)	--	--	20年	经营期限:20年		合作期15年
7	涉及土地面积及转让方式	土地面积38ha	土地面积42ha	划拨,近期216亩,远期362亩	10.15公顷,划拨方式转让	出让	72亩
8	处理工艺	A/O	A·A/O		消减SS, CODCr, 去色, 脱磷除氮, 降低金属浓度	反应, 净化, 过滤	反应, 净化, 过滤
9	设计能力(处理规模)	60万m ³ /d (其中二级40万m ³ /d)	35万m ³ /d	近:7万m ³ /天, 中:14万m ³ /天, 远:28万m ³ /天	日处理污水能力5万吨	5万吨	6万吨/日
10	项目员工人数	160人	48人	未定	15人	27人	
11	目前服务监管部门(或特许经营协议签约部门)	杭州市城市管理办公室	杭州市城市管理办公室	未定	吴兴区人民政府	织里镇政府	
12	项目模式(BOT、TOT、整体转让、租赁经营等)	--	--	BOT	BOT		
13	项目合作方(投资人), 如有多家请列明	--	--	清华紫光环保股份有限公司	中环水务投资有限公司	织里镇资产经营公司, 金洁实业有限公司	香港环中制水有限公司, 德清县水务有限公司
14	项目融资方(提供贷款银行)	德国赠款	日本协力银行贷款		国家开发银行, 国债资金		
15	地方合作方(与投资方签署服务协议的一方)	--	--	瑞安市人民政府	湖州吴兴南太湖建设投资有限公司		
16	项目建设、运营管理公司(专门成立的项目公司名称)	杭州市排水总公司	杭州市排水总公司(委托代管)	瑞安紫光水业有限公司	湖州中环水务有限责任公司		德清县环中制水有限公司

A	城市名称	杭州	杭州	温州	湖州	湖州	湖州
B	地区名称			瑞安市	吴兴区(东部新区)	吴兴区(织里)	德清县
1	项目名称	四堡污水处理厂	七格污水处理厂	瑞安市污水处理厂	湖州市东部新区污水处理厂	湖州织里自来水有限公司	德清县环中制水有限公司
17	项目投资总额(如包括管网投资请注明比例)	3.84亿	7.9亿	23115.83万元	1.6亿元,管网建设投资6000万元		7387万
18	建设资金来源(包括社会资金、外资比例)	--	--	BOT投资,北方财政,国债	银行贷款,国债资金,自筹	自筹	外资6524万
19	直接运用成本(不含折旧)运营管理资金来源	0.30元/吨(自来水费)	0.40元/吨(市财政)		收取污水处理费		1.29元/吨(含水资源费)
20	协议约定的服务费用(水费或污水处理费),请注明是否包含税费和水资源费	--	--	0.82元/m ³ (包含)	1.19元/立方米(含税)		
21	主要调价约定(或调价公式)	--	--		$P_n - P_{n-1} \times K$ (K为调价系数)		
22	当地水价(供水、污水、再生水、水资源费、综合水价)	综合水价2.16	财政			生活1.5元/吨,生产2.4元/吨,服务2.5元/吨	居民1.10元/吨;机关1.35元/吨;工业1.5元/吨;建筑商业2.20元/吨
23	项目收益(投资回报)	--	--		经营期限内年平均投资回报率为7.96%		
24	污泥产生量及协议约定的污泥处置方式	填埋320吨/日	填埋230吨/日	1475m ³ /天(近期)	污泥产生量参照国家标准控制,且脱水后,泥饼含水率应小于80%		
		外运填埋	外运填埋	近期直接投放垃圾处理场,远期建设污泥处理设施			
25	污水厂是否安装了政府监管部门监督的在线装置,主要监管内容及监管部门	SS、COD、PH均在项目实施中(进出水)	SS、COD、PH均在项目实施中(进出水)				
26	对再生水水质的监管部门及监管方式	--	--	无			
27	填报人			赵利群	戚	王婷	钱
28	联系电话			0577-65831107	0572-2617716	0572-2669151	8063433
29	电子邮件			WSG0577@126.com			

杭州市污水处理市场化项目调查表

A	城市名称	湖州	湖州	湖州	湖州	金华	舟山
B	地区名称	长兴县	南浔区(练市)	南浔区(双林)	南浔区(菱湖)		
1	项目名称	浙江长兴水务有限公司	湖州练市污水处理厂	湖州市双林镇城市污水处理厂	菱湖镇污水处理工程	义乌市自来水公司股份制改革	舟山市自来水公司
2	项目类型(供水/污水/再生水)	供水	污水	污水	污水	供水	供水
3	项目服务人口或区域	15万	4.8万	8.5万	5万	义乌城区	舟山城区及普陀山和邻近经济小岛
4	合同签署时间(未正式签约的,填意向签约)	2004年3月	2002年5月	2004年6月	2003年8月		2001.12
5	开工与完工日期		2004-2006			改制时间95.02-95.08	
6	合同结束时间(或项目经营期限)		50年	30年	30年	未定	
7	涉及土地面积及转让方式		50亩出让	80亩出让	85亩		钱江水利以2.11亿元整体收购
8	处理工艺	常规处理	生物除磷脱氮	氧化沟工艺		平流式沉淀池	
9	设计能力(处理规模)	9万吨/日	3万吨/日	5万吨/日(一期2.5万吨/日)	总规模5万吨/日,一期2万吨/日	30万吨/日	日供水能力20万吨
10	项目员工人数	99人	35人			169人	300人
11	目前服务监管部门(或特许经营协议签约部门)	建设局	练市镇人民政府	双林镇人民政府	菱湖镇人民政府	义乌市国有资产控股有限公司	舟山市人民政府
12	项目模式(BOT、TOT、整体转让、租赁经营等)	合资经营	整体转让	BOT	BOT3	进行股份制改造	整体转让
13	项目合作方(投资人),如有多家请列明	深圳水务集团公司,浙江长兴水务有限公司		上海昂为环境生态工程有限公司	浙江富春紫光环保有限公司	市国投公司、市和信投资管有限公司、中国小商品城集团股份有限公司、自来水公司持股会、义乌市投资托管有限公司	钱江水利开发服务股份有限公司
14	项目融资方(提供贷款银行)		练市信用社	湖州市建设银行		市工商银行	
15	地方合作方(与投资方签署服务协议的一方)		湖州练市企业服务中心	双林镇人民政府			舟山水务集团有限公司
16	项目建设、运营管理公司(专门成立的项目公司名称)						舟山市自来水有限公司

A	城市名称	湖州	湖州	湖州	湖州	金华	舟山
B	地区名称	长兴县	南浔区(练市)	南浔区(双林)	南浔区(菱湖)		
1	项目名称	浙江长兴水务有限公司	湖州练市污水处理厂	湖州市双林镇城市污水处理厂	菱湖镇污水处理工程	义乌市自来水公司股份制改革	舟山市自来水公司
17	项目投资总额(如包括管网投资请注明比例)		1.0248亿		11993万(管网60%)	2亿元人民币	制供水总体部分2.01亿元,注:溢价5%即2.11亿元收购
18	建设资金来源(包括社会资金、外资比例)			12232万		自筹	
19	直接运用成本(不含折旧)运营管理资金来源					3600万元,自有资金	
20	协议约定的服务费用(水费或污水处理费),请注明是否包含税费和水资源费					无约定,申报听证调价	2.49元/吨 包含税费和水资源费
21	主要调价约定(或调价公式)					无	综合水价 2.49元/吨, 资产回报率 6.21%
22	当地水价(供水、污水、再生水、水资源费、综合水价)	生活1.1元/吨,机关团体1.63元/吨;生产1.85元/吨,建筑2.1元/吨		供水:居民1.1元/吨,工业1.3元/吨		居民2元/吨,生产经营2.6元/吨,特种3.0元/吨	综合水价 2.49元/吨
23	项目收益(投资回报)					11.47%	资产回报率 6.21%
24	污泥产生量及协议约定的污泥处置方式		制砖	脱水后填埋	制砖		
25	污水厂是否安装了政府监管部门监督的在线装置,主要监管内容及监管部门						
26	对再生水水质的监管部门及监管方式						
27	填报人	陈				徐松	孙福安
28	联系电话	6023245				0579-2395460(传真)	0580-2043799
29	电子邮件					JHXC122@ZJRQ.COM	

杭州市污水处理市场化项目调查表

A	城市名称	舟山	舟山	舟山	台州	丽水	丽水
B	地区名称	岱山县	嵊泗县	定海区	临海市		
1	项目名称	岱山县自来水公司	嵊泗县自来水公司	定海污水厂	临海市城市污水处理厂	丽水市第二水厂	丽水市污水处理工程
2	项目类型（供水/污水/再生水）	供水	供水	污水	污水	供水	污水
3	项目服务人口或区域	6.3万人	3.9万	定海城区, 舟山市经济开发区, 城西开发区及老塘山区域	市区	17万人	17万人
4	合同签署时间（未正式签约的, 填意向签约）			2002. 8. 31	2002. 11. 10		
5	开工与完工日期			2002. 10. 28-2003. 10. 28	2003. 4. 30-2004. 8. 27	2000年4月开工, 2002年12月完工	2000年9月开工, 2002年1月主厂区完工
6	合同结束时间（或项目经营期限）				20年	2002年12月	
7	涉及土地面积及转让方式			97亩, 划拨	64亩、协议出让	101亩	66.2亩
8	处理工艺	拆板反应, 斜管沉污, 四阀滤池	水库澄清过滤; 海水淡化	序排式, 活性污泥法	CASS	净化处理	DE氧化沟工艺处理
9	设计能力（处理规模）	2.2万吨/天	19000吨/天	6万吨/天	一期4万吨/日	10万吨/日	5万吨/日
10	项目员工人数	52人	52	32人	15人	125	36人
11	目前服务监管部门（或特许经营协议签约部门）	岱山县水务局	嵊泗县建设局	环保局	临海市人民政府	建设局	建设局
12	项目模式（BOT、TOT、整体转让、租赁经营等）				BOT		
13	项目合作方（投资人），如有多家请列明				浙江富春紫光环保有限公司	国有独资	
14	项目融资方（提供贷款银行）		工商银行	中国建设银行	临海市农业银行		
15	地方合作方（与投资方签署服务协议的一方）				临海市富春紫光污水处理有限公司		
16	项目建设、运营管理公司（专门成立的项目公司名称）			舟山市污水处理有限公司	4500万元	丽水市供排水有限责任公司	丽水市供排水有限责任公司

A	城市名称	舟山	舟山	舟山	台州	丽水	丽水
B	地区名称	岱山县	嵊泗县	定海区	临海市		
1	项目名称	岱山县自来水公司	嵊泗县自来水公司	定海污水厂	临海市城市污水处理厂	丽水市第二水厂	丽水市污水处理工程
17	项目投资总额 (如包括管网投资请注明比例)		2736万元, 管网约占22%	8809.35 (3166.58)		10586万元	16018万元
18	建设资金来源 (包括社会资金、外资比例)	国有资产	国有资产	建设资金500万元, 财政贴息100万元, 其余向银行贷款		地方配套和国债资金	地方配套和国债资金
19	直接运用成本 (不含折旧) 运营管理资金来源	1.72元/吨, 资金来源安装、水费收入	3.80元/吨; 资金来源安装、水费收入	952万元/年; 贷款	0.68元/吨, 不含税	0.83元/吨	0.62元/吨
20	协议约定的服务费用(水费或污水处理费), 请注明是否包含税费和水资源费						
21	主要调价约定 (或调价公式)				物价指数、电费		
22	当地水价(供水、污水、再生水、水资源费、综合水价)	生活2.4元/吨; 工业2.8元/吨; 饮服业3.6元/吨	民用3.00元/吨, 商用3.60元/吨; 饮服业4.20元/吨; 水资源费0.1元/吨	2.30元	1.35元/吨	0.77元/吨	污水处理费0.30元/吨
23	项目收益(投资回报)						
24	污泥产生量及协议约定的污泥处置方式			5吨/天			
				填埋	垃圾场填埋		填埋
25	污水厂是否安装了政府监管部门监督的在线装置, 主要监管内容及监管部门			是	安装COD _{Cr} 流量在线, 环保局		安装: 监管内容有流量, PH值, COD; 部门为环保
26	对再生水水质的监管部门及监管方式						
27	填报人	孙福安	孙福安	孙福安	张小军		
28	联系电话	0580-2043799	0580-2043799	0580-2043799	0576-5382133	0578-2116473	0578-2116473
29	电子邮件			zxiao.jun@sohu.com			